

24 Kanfei Nesharim St.  
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel  
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: [office@tseigerlaw.co.il](mailto:office@tseigerlaw.co.il)

רח' כנפי נשרים 24  
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340  
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger  
Bennie Fritsch\*  
Marva Ish-Am  
Izabel Elkeslassy\*\*  
Rinat Sayada

Jerusalem 21/05/2018 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר  
בני פריטש\*  
מרובה איש-עם  
איזבל אלקסלסי\*\*  
רינת סיידה

\*Also admitted in New York  
\*\* Masters of Law (BCL, Oxford)

\* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק  
\*\* מוסמך במשפטים (אוקספורד)

באמצעות דוא"ל/פקס'

רשימת תפוצה

לכבוד

ג.א.ג.,

הנדון: **נכס ברח' גורדון 7א' ירושלים (מכרז מס' 11-18/4) - תשובות לשאלות הבהרה**

להלן שאלות הבהרה שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה:-

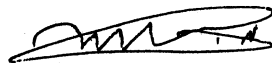
שאלה: האם יש בעסקה זו היטל השבחה?

תשובה: כפי שצויין במודעה, על המציעים לערוך את כל הבדיקות הנדרשות לפי ראות עיניהם, ובכללן נושא חבות בהיטל השבחה. מספר זיהוי הנכס בעיריית ירושלים: 304081480000088. הנכס רשום בבעלות מדינת ישראל, כפי שאף מצויין מפורשות בעמוד הראשון של הסכם המכרז ובנספח א' שלו, הנכללים במסמכי המכרז.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק:- מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים  
מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים  
רו"ח יפעת ענבר, חשבת משרד האוצר, חברת ועדת המכרזים  
מר אריאל אלדר, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי  
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים  
מר שי אבן-טוב, מרכז ועדת המכרזים, מינהלת שירותי ניהול נכסים  
גב' דורין שעשוע-שמחון, מרכזת ועדת המכרזים, מינהלת שירותי ניהול נכסים